



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2024

№ 299-2024-01-05.С-975

**О внесении изменений
в проект межевания части
территории Хохловского
сельского поселения Пермского
муниципального района
Пермского края с целью
размещения линейного объекта –
автомобильная дорога
«Хохловка – Ширпы» – Верхняя
Хохловка (подъезд № 2),
утвержденный постановлением
администрации Пермского
муниципального района
от 29 января 2021 г.
№ СЭД-2021-299-01-01-05.С-25**

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект межевания части территории Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Хохловка – Ширпы» – Верхняя Хохловка (подъезд № 2), утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 29 января 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-25 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 19 мая 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-360), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном

сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 12.12.2024 № 299-2024-01-
05.С-975

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в проект межевания части территории Хохловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Хохловка – Ширпы» – Верхняя Хохловка (подъезд № 2), утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района от 29 января 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-25

1. В подпункте «1 этап межевания территории» пункта 2 раздела 6 абзац: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:960, находящегося в частной собственности, в результате которого образовано 2 земельных участка - :960:ЗУ1 и :960:ЗУ2. Земельный участок :960:ЗУ1 образован с целью изъятия для муниципальных нужд под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2).»

изложить в следующей редакции:

«Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:2197 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. В результате раздела образуется один земельный участок - :2197:ЗУ1, а земельный участок с кадастровым номером 59:32:3000006:2197 сохраняется в измененных границах. Земельный участок :2197:ЗУ1 образован с целью изъятия для муниципальных нужд под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2).».

2. В подпункте «1 этап межевания территории» пункта 2 раздела 6 абзац: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:983, находящегося в частной собственности, в результате которого образовано 2 земельных участка - :983:ЗУ1 и :983:ЗУ2. Земельный участок :983:ЗУ1 образован с целью изъятия для муниципальных нужд под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2).»

изложить в следующей редакции:

«Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:2199 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. В результате раздела образуется один земельный участок - :2199:ЗУ1, а земельный участок с кадастровым номером 59:32:3000006:2199 сохраняется в измененных границах. Земельный участок :2199:ЗУ1 образован с целью

изъятия для муниципальных нужд под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2).».

3. Подпункт «1 этап межевания территории» пункта 2 раздела 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:2198 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. В результате раздела образуется один земельный участок - :2198:ЗУ1, а земельный участок с кадастровым номером 59:32:3000006:2198 сохраняется в измененных границах. Земельный участок :2198:ЗУ1 образован с целью изъятия для муниципальных нужд под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2).».

4. Подпункт «2 этап межевания территории» пункта 2 раздела 6:

«Земельный участок под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2) образован путем перераспределения земельных участков, образованных и изъятых в результате первого этапа межевания в результате раздела земельных участков (:342 ЗУ1, :86 ЗУ1, :91 ЗУ1, :69 ЗУ1, :71 ЗУ1, :72 ЗУ1, :25 ЗУ1, 1914 ЗУ1, :1913 ЗУ1, :1910 ЗУ1, :1908 ЗУ1, :1907 ЗУ1, :1325 ЗУ1, :1326 ЗУ1, :1327 ЗУ1, :339 ЗУ1, :172 ЗУ1, :26 ЗУ1, :982 ЗУ1, :1924 ЗУ1, :1021 ЗУ1, :963 ЗУ1, 962 ЗУ1, :961 ЗУ1, :983 ЗУ1, :1024 ЗУ1, :960 ЗУ1, :1011 ЗУ1, :959 ЗУ1, :957 ЗУ1, :1023 ЗУ1,), а также земельных участков :1868 ЗУ1, :1249 ЗУ1, :1873 ЗУ1, :1289 ЗУ1 и земель государственной и муниципальной собственности. В результате второго этапа межевания образуется один земельный участок ЗУ1, с видом разрешенного использования - автомобильный транспорт (7.2) и категорией земель – земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.»

изложить в следующей редакции:

«Земельный участок под автомобильную дорогу «Хохловка – Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2) образован путем перераспределения земельных участков, образованных и изъятых в результате первого этапа межевания в результате раздела земельных участков (:342 ЗУ1, :86 ЗУ1, :91 ЗУ1, :69 ЗУ1, :71 ЗУ1, :72 ЗУ1, :25 ЗУ1, 1914 ЗУ1, :1913 ЗУ1, :1910 ЗУ1, :1908 ЗУ1, :1907 ЗУ1, :1325 ЗУ1, :1326 ЗУ1, :1327 ЗУ1, :339 ЗУ1, :172 ЗУ1, :26 ЗУ1, :982 ЗУ1, :1924 ЗУ1, :1021 ЗУ1, :963 ЗУ1, 962 ЗУ1, :961 ЗУ1, :2197 ЗУ1, :2198 ЗУ1, :2199 ЗУ1, :1024 ЗУ1, :1011 ЗУ1, :959 ЗУ1, :957 ЗУ1, :1023 ЗУ1,), а также земельных участков :1868 ЗУ1, :1249 ЗУ1, :1873 ЗУ1, :1289 ЗУ1 и земель государственной и муниципальной собственности. В результате второго этапа межевания образуется один земельный участок ЗУ1, с видом разрешенного использования - автомобильный транспорт (7.2) и категорией земель – земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.»

5. В таблице 1 пункта 3 раздела 6 позиции:

:983: ЗУ1	1	Пермский край, Пермский р-н, Хохловское с/п, примерно в 0,100 км по направлению на запад от д. Верхняя Хохловка	автомобильный транспорт (7.2.)	70.9	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:983	образован с целью изъятия
:983: ЗУ2	1	Пермский край, Пермский р-н, Хохловское с/п, примерно в 0,100 км по направлению на запад от д. Верхняя Хохловка	для садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	1502	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:983	

изложить в следующей редакции:

:2199: ЗУ1	1	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Хохловское, западнее д. Верхняя Хохловка	автомобильный транспорт (7.2.)	49	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:	образован с целью изъятия
59:32: 30000 06: 2199	1	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Хохловское, западнее д. Верхняя Хохловка	для садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	981	2199 с сохранением исходного в измененных границах	данный земельный участок является исходным

6. В таблице 1 пункта 3 раздела 6 позиции:

:960: ЗУ1	1	Пермский край, Пермский р-н, Хохловское с/п, примерно в 0,100 км по направлению на запад от д. Верхняя Хохловка	автомобильный транспорт (7.2.)	63.8	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:960	образован с целью изъятия
:960: ЗУ2	1	Пермский край, Пермский р-н, Хохловское с/п, примерно в 0,100 км по направлению на запад от д. Верхняя Хохловка	для садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	1453	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:960	

изложить в следующей редакции:

:2197: ЗУ1	1	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, квартал Западный-1, з/у 42	автомобильный транспорт (7.2.)	46	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:	образован с целью изъятия
59:32: 30000 06: 2197	1	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, квартал Западный-1, з/у 42	для садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	984	2197 с сохранением исходного в измененных границах	данный земельный участок является исходным

7. Таблицу 1 пункта 3 раздела 6 дополнить позициями следующего содержания:

:2198: ЗУ1	1	Пермский край, м.р-н Пермский,	автомобильный транспорт	39	раздел земельного участка с	образован с целью
---------------	---	-----------------------------------	----------------------------	----	--------------------------------	----------------------

		с.п. Хохловское, западнее д. Верхняя Хохловка	(7.2.)		кадастровым номером 59:32:3000006: 2198 с сохранением исходного в измененных границах	изъятия
59:32: 30000 06: 2198	1	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Хохловское, западнее д. Верхняя Хохловка	для садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества	991		данный земельный участок является исходным

8. В приложении «Каталог координат границ, образуемых и изменяемых земельных участков» раздела 6 позиции:

983:ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547139.16	2231548.00
2	547138.56	2231548.90
3	547138.56	2231548.90
4	547099.17	2231519.92
5	547099.99	2231518.62
6	547115.24	2231529.70
1	547139.16	2231548.00

983:ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547099.17	2231519.92
2	547138.56	2231548.90
3	547138.56	2231548.90
4	547122.41	2231573.21
5	547081.66	2231547.69
1	547099.17	2231519.92

изложить в следующей редакции:

:2199:ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547125.39	2231537.47
2	547124.60	2231538.63

3	547099.17	2231519.92
4	547099.99	2231518.62
5	547115.24	2231529.70
1	547125.39	2231537.47

59:32:3000006: 2199 в измененных границах

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547099.17	2231519.92
2	547124.60	2231538.63
3	547107.45	2231563.84
4	547081.70	2231547.71
5	547081.66	2231547.69
1	547099.17	2231519.92

9. В приложении «Каталог координат границ, образуемых и изменяемых земельных участков» раздела 6 позиции:

960:3У1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547182.51	2231575.80
2	547181.88	2231576.86
3	547157.97	2231563.60
4	547138.56	2231548.90
5	547139.16	2231548.00
6	547145.65	2231553.06
7	547158.60	2231562.24
8	547176.53	2231572.53
1	547182.51	2231575.80

960:3У2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547138.56	2231548.90
2	547157.97	2231563.60
3	547181.88	2231576.86

4	547167.54	2231601.12
5	547122.41	2231573.21
1	547138.56	2231548.90

изложить в следующей редакции:

:2197:ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547158.54	2231562.19
2	547158.60	2231562.24
3	547176.53	2231572.53
4	547180.24	2231574.56
5	547182.51	2231575.80
6	547181.88	2231576.86
7	547181.88	2231576.86
8	547157.97	2231563.60
9	547151.72	2231558.86
10	547152.39	2231557.84
1	547158.54	2231562.19

59:32:3000006: 2197 в измененных границах

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547151.72	2231558.86
2	547157.97	2231563.60
3	547181.88	2231576.86
4	547181.88	2231576.86
5	547170.64	2231595.88
6	547167.54	2231601.12
7	547166.77	2231600.64
8	547136.53	2231581.94
1	547151.72	2231558.86

10. Приложение «Каталог координат границ, образуемых и изменяемых земельных участков» раздела 6 дополнить позициями следующего содержания:

:2198:ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y

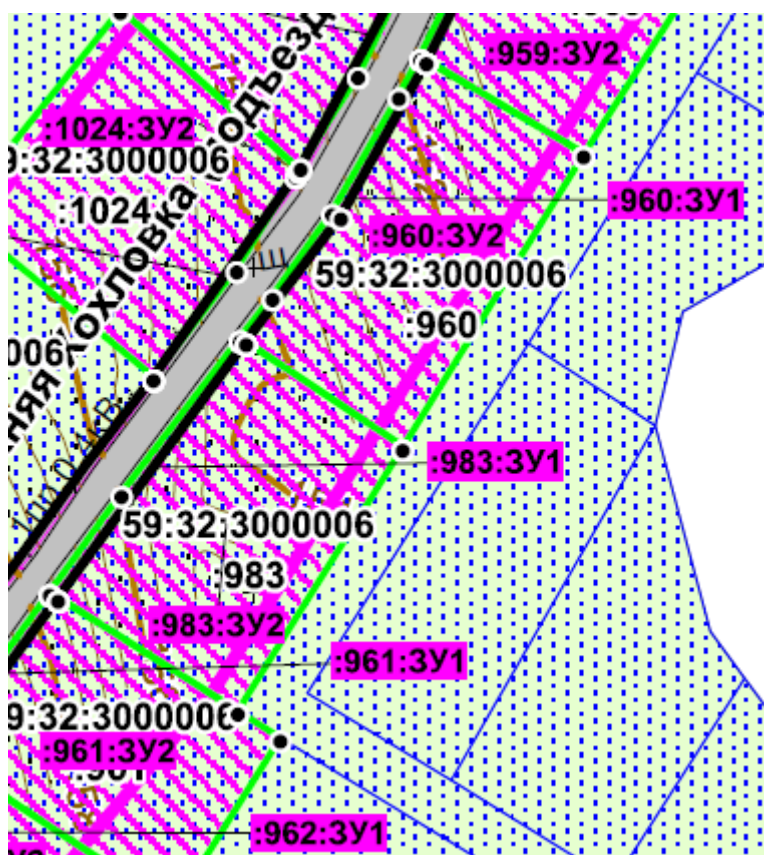
1	2	3
1	547151.72	2231558.86
2	547138.56	2231548.90
3	547124.60	2231538.63
4	547125.39	2231537.47
5	547139.16	2231548.00
6	547145.65	2231553.06
7	547152.39	2231557.84
1	547151.72	2231558.86

59:32:3000006: 2198 в измененных границах

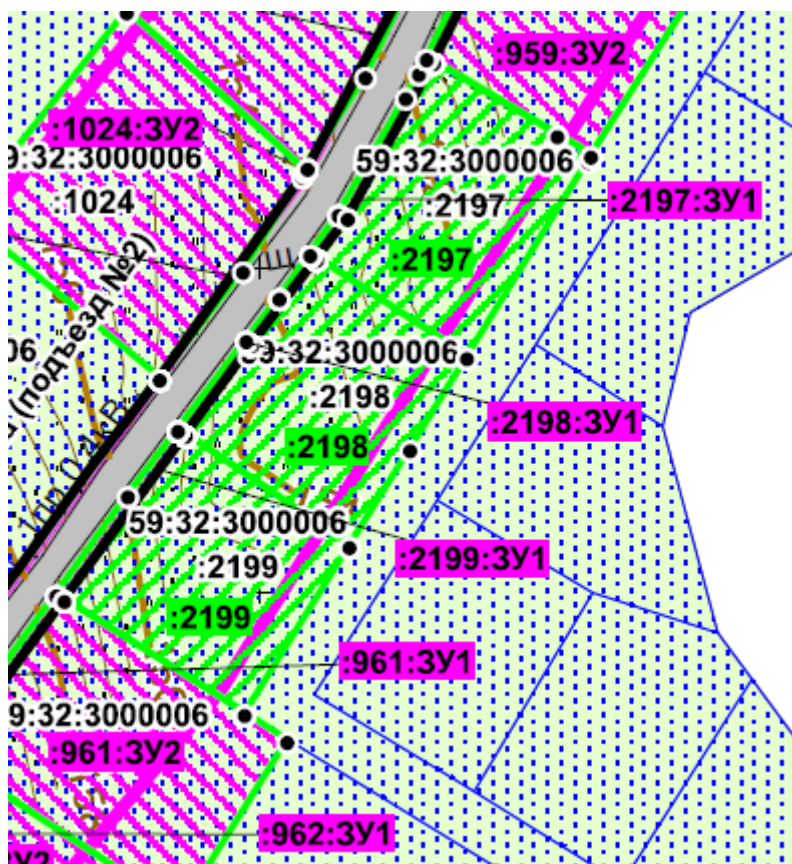
Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	547151.72	2231558.86
2	547136.53	2231581.94
3	547122.41	2231573.21
4	547107.45	2231563.84
5	547124.60	2231538.63
6	547138.56	2231548.90
1	547151.72	2231558.86

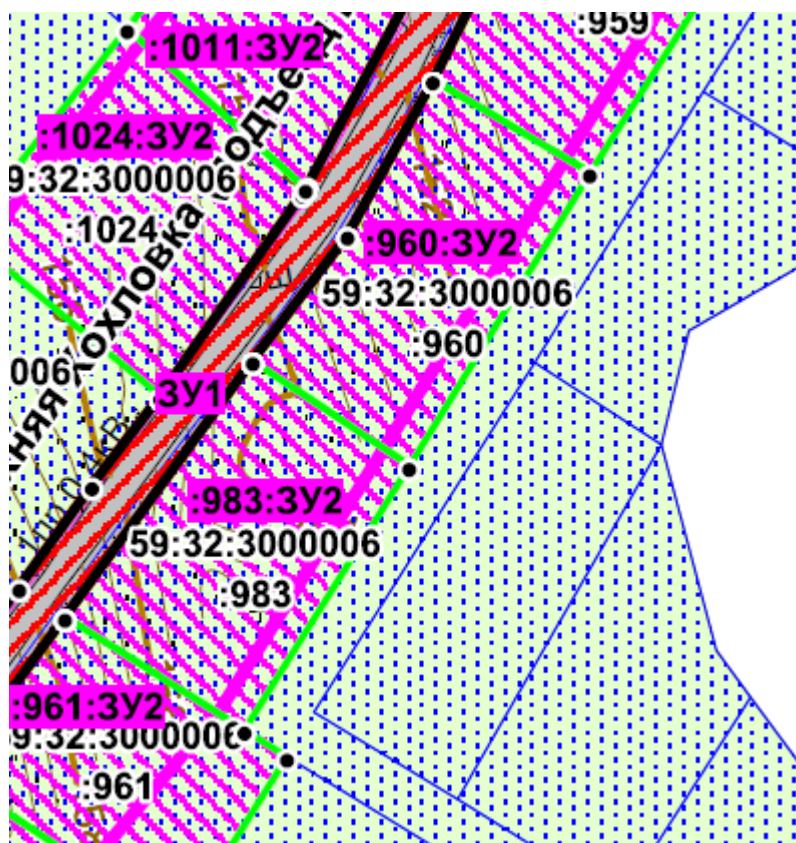
11. Фрагмент чертежа межевания территории. 1 этап:



изложить в следующей редакции:



12. Фрагмент чертежа межевания территории. 2 этап:



изложить в следующей редакции:

